

Bauherrschaft

Careum Stiftung
Pestalozzistrasse 3
8032 Zürich

Architektur

Bhend & Schlauri Architekten ETH SIA
Malzstrasse 21
8045 Zürich

Baumanagement

BABM Bosshard Architektur und Baumanagement GmbH
Universitätstrasse 33
8006 Zürich

Anfragen und Auskünfte

Careum Liegenschaftsverwaltung
Herr Daniel Achermann
daniel.achermann@careum.ch
043 222 50 23

Anregungen

Falls Sie Fragen oder Anregungen haben oder während den Bauphasen erhebliche Unannehmlichkeiten auftreten, melden Sie sich bitte über Telefon 043 222 50 18.

Weitere Informationen

www.careum.ch/campus

Careum Neubau Provisorium Baustelleninformation 5

Oktober 2020



Fotoaufnahme 13. Oktober 2020

Neubau Provisorium

Abschlussarbeiten Umgebung

Stand der Arbeiten

Die Arbeiten am Gebäude sind grundsätzlich abgeschlossen. Am 12. Oktober 2020 wurde das Bauwerk dem Careum Betrieb erfolgreich übergeben. Die beteiligten Fachpersonen haben sich dabei über den hohen Standard und die hochwertige Ausführungsqualität sehr positiv geäußert. In den nächsten Tagen werden noch einzelne Pendenzen erledigt und es erfolgen die üblichen Feinabstimmungen im Bereich der Haustechnikanlagen. Mitte September wurde wie angekündigt mit den Umgebungsarbeiten gestartet. Trotz einigen Regenperioden ist die Umsetzung auf Kurs und der Abschluss der Arbeiten ist absehbar.

Abschluss

Bis Ende Oktober 2020 sind noch folgende wesentlichen Arbeitsschritte geplant:

Freitag, 16.10.2020:

Ergänzung der Asphaltbeläge rund um das Provisorium. **Es ist mit erhöhten Immissionen zu rechnen (Lärm, Vibrationen und Asphaltgeruch)**. Ebenso ist damit zu rechnen, dass aufgrund der Materialcharakteristik der Verarbeitungsvorgaben die Mittagsruhezeit nicht eingehalten werden kann.

Woche vom 19. bis 23.10.2020:

Es erfolgen die Fräsarbeiten im Deckbelag der Asphaltflächen (allenfalls erhöhte Lärmimmissionen). Die provisorische Passarelle im Bereich der Teichanlage wird entfernt. Die provisorische Rampe beim Lieferanteneingang C2 Nordost wird rückgebaut. Danach ist das Areal wieder uneingeschränkt und über die gewohnten Wegführungen nutzbar.

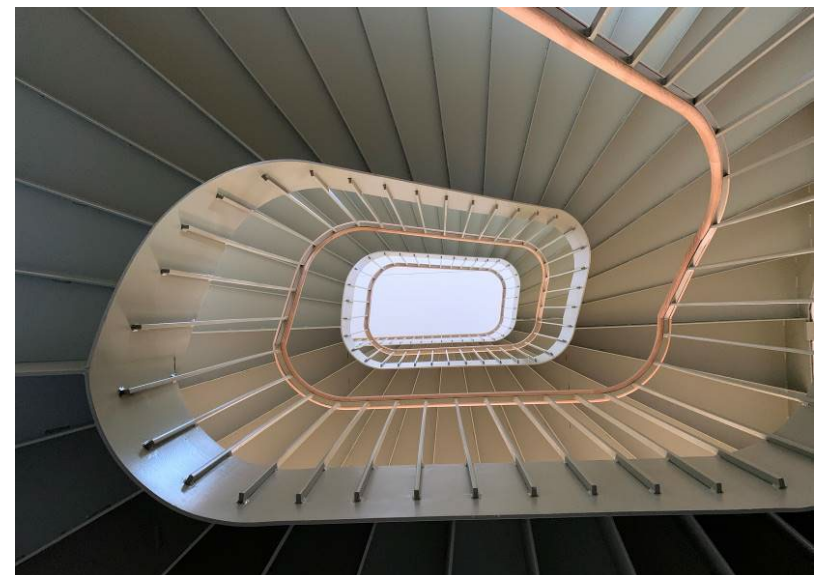
Die Zeitfenster für einzelne witterungsbedingte Abschlussarbeiten (z.B. Pflanzungen, Graffitienschutz) und Montagen von Einzelbauteilen mit speziellen Lieferfristen (z.B. Pollerleuchten) sind aktuell noch nicht definiert.

Wir freuen uns zusammen mit allen Beteiligten auf den bevorstehenden Bezug des Gebäudes und der Räumlichkeiten.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis für den weiteren Ausbau des Careum Campus.



01 Aussenansicht



02 Treppenanlage